

Obrazac 19.

Izvješće stečajnog upravitelja o stanju stečajne mase na temelju čl. 289 st. 6. Stečajnog zakona

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Bjelovaru

Poslovni broj spisa: St-101/2024

Dužnik: Stečajna masa iza ŠTEDNO-KREDITNA ZADRUGA KUNA FERDINANDOVAC u stečaju, Virovitica, Ulica Ferde Rusana 100, OIB: 23742209220

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru poslovni broj: St-44/2006-76 od 26. siječnja 2024. godine, određen je ponovni upis u sudski registar Stečajne mase iza ŠTEDNO-KREDITNA ZADRUGA KUNA FERDINANDOVAC u stečaju, Ulica Ferde Rusana 100, OIB: 23742209220, te je ujedno nad istim društvom i nastavljen stečajni postupak. Upis dužnikove stečajne mase u sudski registar i nastavak stečajnog postupka određeni su radi unovčenja dužnikovih nekretnina i provođenja naknadne diobe, obzirom da je iza brisanog dužnika pronađena imovina (nekretnine) koje ulaze u stečajnu masu.

Izvješće stečajnog upravitelja o stanju stečajne mase na dan 23.11.2024. godine

U periodu nakon upisa dužnikove stečajne mase u sudski registar pa do dana izrade ovog izvješća priliv sredstava stečajnog dužnika iznosio je 21.123,42 eura, te se odnosio na doznaku TS u Bjelovaru (11.923,42 eura) i naplatu duga (9.200,00 eura), dok je istovremeno odliv sredstava iznosio 5.087,99 eura, te se odnosio na trošak bankarskih usluga (182,57 eura), trošak procjene nekretnina (3.100,00 eura), trošak računovodstvenih usluga (1.000,00 eura), trošak FINA-e (796,99 eura) i dr..

Sukladno naprijed navedenom na dan izrade ovog izvješća stečajni dužnik na računu ima iznos od 16.035,43 eura.

Naknadno pronađenu imovinu stečajnog dužnika čine sljedeće nekretnine:

- 1.) nekretnine upisane u zk.ul.br. 1788 k.o.: 315346 Sveti Petar Čvrstec, čkbr. 3399/2 oranica sa 316 čhv, utvrđene vrijednosti u iznosu od 906,00 eura
- 2.) nekretnine upisane u zk.ul.br. 2855 k.o.: 314455 Novigrad Podravski, čkbr. 1737 kuhinjski vrt kod kuće u selu sa 527 čhv i čkbr. 4678/2 kuća br. 769 sa štalom, štagljem i dvorištem u selu sa 261 čhv, utvrđene vrijednosti u iznosu od 33.800,00 eura,
- 3.) nekretnine upisane u zk.ul.br. 7846 k.o.: 309591 Virje, čkbr. 2080/5 kuća br. 114 sa štalom, štagljem i dvorištem u Drenovici sa 504 čhv, utvrđene vrijednosti u iznosu od 3.240,00 eura,
- 4.) nekretnine upisane u zk.ul.br. 3231 k.o.: 309338 Kalinovac, čkbr. 1587/1 sjenokoša u Vuglenicah sa 701 čhv, čkbr. 1587/2 voćnjak u Vuglenicah sa 126 čhv, čkbr. 1587/3 kuća i dvor u Vuglenicah sa 113 čhv, čkbr. 2559/1 oranica u Krčevinah sa 332 čhv i čkbr. 2559/2 oranica u Krčevinah sa 338 čhv, utvrđene vrijednosti u iznosu od 59.000,00 eura
- 5.) nekretnine upisane u zk.ul.br. 1841 k.o.: 309354 Kloštar Podravski, čkbr. 132/3 kuća i dvor u selu sa 48 čhv, utvrđene vrijednosti u iznosu od 20.400,00 eura

Vrijednost naprijed navedenih nekretnina utvrđena je od strane stalnog sudskog vještaka Slavka Markešića iz Bjelovara u svibnju 2024.godine, te je u tijeku prva el.javna dražba za prodaju istih kod FINA-e, sukladno čl.247.Stečajnog zakona.

Provođenje naknadne diobe

Stanje dužnikove stečajne mase u ovom trenutku ne omogućava provođenje naknadne diobe, te će naknadna dioba biti provedena u narednom roku nakon provedene prodaje nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, a potom i zaključen ovaj stečajni postupak.

Virovitica, 23.11.2024.

Stečajni upravitelj
Branko Valentić

